社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

平成27年3月20日

計画の名称	1	飛騨市における安全・快適な居住環境の実現（飛騨市地域住宅計画）			変更回数	0
計画の期間	平成27年度 ～ 平成31年度 （5年間）		交付対象	飛騨市		

計画の目標

・住宅・建築物の耐震化を行うことにより、市民が安全に、安心して暮らせる居住環境を実現する。
・市営住宅の長寿命化改善や克雪住宅整備推進により、安心かつ快適な居住環境の実現を目指す。住宅新築・購入に対する助成制度により、若年世帯やU・Ｉターン者の市内における住宅取得、定住を促す。
・市街地景観の整備を行うことにより、住む人がゆとりと潤いを、訪れる人が魅力を感じる街並み環境を実現する。 （地域住宅計画）

計画の成果目標（定量的指標）

・飛騨市における市有特定既存耐震不適格建築物の耐震化を100%達成する。
・飛騨市における既存市営住宅のうち、長寿命化改善が実施された棟数割合を0%から63%にする。
・神岡中央地区街なみ環境整備促進区域において、神岡街歩きガイドが街並みを案内した人数を年間395人（H25）から500人にする。

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値 当初現況値 (H26)	中間目標値	最終目標値 (H31末)	備考 ※中間目標は任意
市有特定既存耐震不適格建築物の棟数 （市有特定既存耐震不適格建築物棟数）－（耐震改修実施棟数）	1	－	0	（地域住宅計画）
既存市営住宅のうち、長寿命化改善が実施された棟数の割合 （既存市営住宅の長寿命化改善実施率）＝（長寿命化改善実施棟数）／（管理棟数）（%）	0%	－	63%	
神岡街歩きガイドが町並み案内をした年間人数 ガイド団体が管理する実績数値に基づく。	395	－	500	

全体事業費	合計（A＋B＋C）	681百万円	A（A1(b)除く）	643百万円	B	百万円	A1(b) C	38百万円	提案・効果促進事業費の割合 C／（A＋B＋C）	5.6%

交付対象事業

A 基幹事業

番号		事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容・規模等	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	備考
A1 地域住宅計画に基づく事業															
(a)基幹事業	1-A1-1	住宅	一般	飛騨市	直接	市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	昭和町団地	―	―	―	―	―	13	
	1-A1-2	住宅	一般	飛騨市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅の屋根・外壁塗装、屋上防水、給水管改修等	―	―	―	―	―	150	
(b)提案事業	1-A1-3	住宅	一般	飛騨市	間接	民間	克雪住宅整備補助事業	融雪式、落雪式等克雪住宅整備に対する補助	―					14	
	1-A1-4	住宅	一般	飛騨市	間接	民間	住宅新築・購入支援助成事業	人口減少緩和のための住宅取得に対する助成	―	―	―	―	―	24	
A2 基幹事業（地域住宅計画に基づく事業以外の事業）															
	1-A2-1	住宅	一般	飛騨市	直／間	市/個人	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震診断、耐震改修、アスベスト調査及び除去等・市内全域	―	―	―	―	―	291	
	1-A2-2	住宅	一般	飛騨市	直接	市	神岡中央地区街なみ環境整備事業	道路修景整備、街路灯整備等	―	―	―	―	―	189	
											合計			681	

B 関連社会資本整備事業

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	備考
												合計				

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考

C 効果促進事業

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	備考
												合計				

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考