

令和4年度 指定管理施設管理運営業務報告書

No.	施設名	施設区分	指定管理者	備考
1	飛騨古川桃源郷温泉めぐ森の湯すばーふる	観光施設	(株)飛騨ゆい	
2	飛騨市古川総合交流ターミナル施設 (ホテル季古里)	観光施設	(株)飛騨ゆい	
3	飛騨市古川味処施設	観光施設	味処古川協会	
4	飛騨市古川まつり会館	観光施設	(一社)飛騨市観光協会	
5	なかんじょ川関連	観光施設	(株)飛騨ゆい	
6	飛騨市河合森林総合利用施設	観光施設	(株)飛騨ゆい	
7	飛騨市アスク山王	観光施設	(株)飛騨ゆい	
8	飛騨市やまびこ学園	観光施設	(株)飛騨ゆい	
9	飛騨市宮川温泉おんり～湯他	観光施設	(株)飛騨ゆい	
10	飛騨市ふるさと山荘ナチュラルみやがわ	観光施設	(株)飛騨ゆい	
11	ひだ流葉スキー場、Mプラザ、 オートキャンプ場、コテージ	観光施設	(株)newflow	
12	山之村キャンプ場	観光施設	山之村観光(株)	
13	飛騨市数河グラウンド5施設	観光施設	数河高原観光協会	
14	飛騨市流葉交流広場ほか	観光施設	流葉観光開発(協組)	
15	飛騨市古川ふれあい広場施設	観光施設	(株)飛騨ゆい	
16	飛騨市種蔵山里の暮らし体験施設	観光施設	たねまくひとの会	
17	飛騨市ロスト・ライン・パーク	観光施設	(特非)神岡・町づくりネットワーク	
18	飛騨市かわい歴史の里いなか工芸館	産業振興施設	河合町手漉き和紙組合	
19	飛騨市星の駅宙ドーム・神岡	産業振興施設	(協組)スカイドーム神岡	
20	地域交流センター船津座	産業振興施設	H I P(有)	
21	飛騨市奥飛騨山之村牧場	産業振興施設	山之村牧場(株)	
22	古川町農産物直売施設	産業振興施設	三寺めぐり朝市	
23	朝開町農産物直売施設	産業振興施設	地場産市場ひだ合同会社	
24	神岡町農産物直売施設	産業振興施設	神岡朝市クラブ	
25	上町農産物直売施設	産業振興施設	地場産市場ひだ合同会社	
26	森茂牧場	産業振興施設	飛騨市和牛改良組合	
27	万波牧場	産業振興施設	(農)飛騨かわい牧場	
28	飛騨河合飛騨牛繁殖センター	産業振興施設	(農)飛騨かわい牧場	
29	飛騨市文化交流センター	文化交流施設	(特非)ひだ文化村	
30	飛騨市黒内屋内運動場	スポーツ振興施設	(株)飛騨ゆい	
31	飛騨市サン・スポーツランドふるかわ、森林公園	スポーツ施設	(特非)はたらくねっと	
32	飛騨市古川トレーニングセンター	スポーツ施設	ひだチャレンジクラブ	
33	桜ヶ丘体育館、釜崎社会体育館、 サ・ヒ・レ・ッ・ッ 神岡、坂巻公園野球場	スポーツ施設	M A S K	
34	飛騨かわいスキー場	スポーツ施設	(株)飛騨ゆい	
35	飛騨市釜崎屋内ゲートボール場	スポーツ施設	飛騨市ゲートボール協会神岡支部	
36	飛騨市多機能型障がい者支援センター	福祉施設	(特非)飛騨市障がいのある人を支える会	
37	養護老人ホーム和光園	福祉施設	(福)吉城福祉会	
38	デイサービスセンター、保健センター	福祉施設	(福)吉城福祉会	
39	飛騨市河合健康増進施設(ゆうわ～くはうす)	福祉施設	(株)飛騨ゆい	
40	飛騨市介護医療院たかはら	福祉施設	(福)神東会	
41	飛騨市大無雁コミュニティセンター	コミュニティ施設	南部振興会	
42	飛騨市西忍コミュニティセンター	コミュニティ施設	西忍地方改良区	
43	飛騨市坂下生活改善センター	コミュニティ施設	宮川町打保区	
44	飛騨市東町コミュニティセンター	コミュニティ施設	東町区	
45	飛騨市火葬場(光明苑・松ヶ丘公園斎場)	衛生施設	(株)神和	

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨古川桃源郷温泉 ぬくもりの湯すば一ふる
施設所在地	飛騨市古川町黒内1407番地
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 48,147 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		38,573,268
指定管理料	21,650,000	21,650,000
利用料金	9,688,286	17,092,606
純売上高	3,469,334	3,987,660
自主事業収入		
その他	3,765,648	4,311,616

支出	前年度	令和4年度	
		39,903,221	40,821,951
売上原価	1,801,329	1,854,116	
人件費	12,973,021	12,170,218	
管理費		18,160,171	
	光熱水道費	11,315,380	13,984,300
	設備保全費	4,073,977	4,029,089
	修繕費	241,646	230,088
	備品・消耗品費	1,691,057	1,733,878
	清掃費	370,645	526,460
	その他	467,466	265,181
運営費	2,123,392	1,676,606	
その他	4,845,308	4,352,015	

収支	△1,329,953	6,219,931
----	------------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	スタッフの感染等、新型コロナウイルスの影響はあったが、飛騨市の施策である温浴施設で使えるフリーパス券の効果が大きかった。市民の皆様にはすば一ふるを利用いただく機会となった。	
実施結果	実施体制	前半は新型コロナウイルスの影響もあり、入館者も少なかったが、フリーパスができた事により、多くの市民の皆様にご利用いただけた。人手不足の影響もあり、昨年実施した企画が継続できなかったのもので、次年度には実施できる体制を作っていきたい。
	管理運営	衛生管理では休館日に清掃並びに年2回の薬剤を使用した浴槽、濾過器、配管内の洗浄を行った。
	収支等	燃料費の高騰、電気代値上がりの影響はあったが、飛騨市の温浴室で使えるフリーパス券施策の効果で10月は入館者数が昨対3割ほど増えた。2、3月には昨対2倍の入館者数となった。これにより、利用料金が増加し収支がプラスとなった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市古川総合交流ターミナル施設
施設所在地	飛騨市古川町黒内1400番地1
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 5,631 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		64,861,878
指定管理料	0	0
利用料金	28,715,536	50,591,050
純売上高	21,870,275	37,597,536
自主事業収入	0	0
その他	14,276,067	6,309,569

支出	前年度	令和4年度	
		88,599,283	107,103,779
売上原価	14,324,793	21,402,816	
人件費	33,582,524	37,184,299	
管理費		19,568,451	
	光熱水道費	12,318,355	13,738,417
	設備保全費	3,492,727	3,258,255
	修繕費	71,500	448,449
	備品・消耗品費	1,350,152	3,176,791
	清掃費	973,420	2,030,731
	その他	1,362,297	806,735
運営費	12,052,173	14,843,197	
その他	9,071,342	10,214,089	

収支	△23,737,405	△12,605,624
----	-------------	-------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		昨年と比べ、国県のキャンペーンを有効活用する為、OTAを業務委託し、宣伝効果をあげた。スタッフを増やし予約に対応できるようにした。8月後半と、11月にスタッフのコロナ感染により大きく売上を落としたが、昨年と比べて売上が3,465万円増加した。
実施結果	実施体制	土曜日、繁忙期にお客様が集中したため、社員の補充は行わず、パートを採用し、忙しい日にスタッフを配置する事により、人件費率が前年72%から46%まで減少した。
	管理運営	コロナ感染予防を行い、経費の見直しを行い、灯油の使用料を削減した。
	収支等	昨年と比較して、経常利益が11,131千円プラスとなったが、8月、11月のスタッフのコロナ感染の影響もあり赤字決算となった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市古川味処施設
施設所在地	岐阜県飛騨市古川町老之町11番3号
指定管理者	味処古川協会 会長 森 芳子

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 23,010 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。

(単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		24,080,428
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	13,472,634	24,679,458
自主事業収入	3,226,986	3,616,167
その他	7,380,808	4,292,441

支出	前年度	令和4年度	
		28,753,589	36,134,314
売上原価	7,623,695	12,625,743	
人件費	16,082,517	16,678,219	
管理費		3,357,289	
	光熱水道費	2,231,771	2,940,616
	設備保全費	333,645	367,850
	修繕費	97,000	52,596
	備品・消耗品費	651,241	1,042,392
	清掃費	0	0
	その他	43,632	43,632
運営費	956,245	1,674,663	
その他	733,843	708,603	

収支	△4,673,161	△3,546,248
----	------------	------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		<ul style="list-style-type: none"> <li>施設の利用状況：本年度23,010人で9,750人増加</li> <li>土産の利用状況：本年度は2,590件で869件増加</li> <li>施設の運営状況：従業員の働く人数を減らして運営</li> <li>自主事業：弁当事業を続け、従業員の確保につながった</li> </ul>
実施結果	実施体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>レストラン部門：従業員の勤務体制を少なくして対応</li> <li>土産部門：従業員の配置を見直し、レストラン部門と兼務</li> <li>自主事業：勤務体制、勤務時間を見直して対応</li> </ul>
	管理運営	<ul style="list-style-type: none"> <li>施設の管理：昼食時間、土産販売時間の短縮を図った</li> <li>夜間営業：営業自粛してきた。</li> </ul>
	収支等	<ul style="list-style-type: none"> <li>レストラン部門、土産部門とも前年度より増えましたが、人件費の固定化、運転経費の増により、収支は、赤字となりました。</li> </ul>

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨古川まつり会館
施設所在地	飛騨市古川町壺之町14番5号
指定管理者	一般社団法人飛騨市観光協会 代表理事 渡邊 隆

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 15,765 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		21,318,538
指定管理料	5,910,000	5,910,000
利用料金	3,679,459	8,972,671
純売上高	5,160,380	7,140,980
自主事業収入		
その他	6,568,699	4,629,034

支出	前年度	令和4年度	
		20,377,935	23,927,041
売上原価	2,807,191	3,936,439	
人件費	10,895,889	9,257,537	
管理費	5,360,665	7,496,184	
	光熱水道費	2,977,078	4,939,989
	設備保全費	1,199,900	1,396,320
	修繕費	31,900	322,300
	備品・消耗品費	413,891	625,464
	清掃費	245,226	160,461
その他	492,670	51,650	
運営費	1,227,790	1,558,981	
その他	86,400	1,677,900	

収支	940,603	2,725,644
----	---------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	今年度は緊急事態宣言やまん延防止等重点措置の発令が無く全国的に人の流動が活発であったことから、入館者数がコロナ前の75%と比較的好調であった。 自主事業であるレンタサイクルも需要は高く、副次的な収益確保に繋がる手ごたえを得ることができた。	
実施結果	実施体制	通常時のスタッフ勤務数を3人とし、人件費の抑制に努めた。 また、特定のスタッフへの負担を減らすため、業務平準化を進めた。
	管理運営	屋台展示回転台運転時に異音が生じることから、固定展示とした。フリーwifiが館内に届かないため、協議の上、館内用フリーwifiを設置し、利用者満足度の向上、アフターコロナにおけるインバウンドを行った。 外観等の老朽化が進んでおり、対処が必要となっている。
	収支等	収支は黒字であるものの補助金によるものが大きく、利用者増加対策は必須。 支出については水道管破裂箇所の特定に時間を要し、水道料金が大幅に増加した。(対前年度比 1,094千円増)

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	なかんじょ川関連施設
施設所在地	飛騨市河合町元田1092番地2
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 4,313 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		9,377,879
指定管理料	880,000	880,000
利用料金	4,713,310	5,017,345
純売上高	3,513,209	3,642,862
自主事業収入		
その他	271,360	73,480

支出	前年度	令和4年度	
		9,844,041	9,857,431
売上原価	920,197	918,953	
人件費	3,844,976	4,350,748	
管理費		2,865,730	
	光熱水道費	873,580	925,482
	設備保全費	1,309,609	1,180,562
	修繕費	124,860	275,023
	備品・消耗品費	521,106	204,998
	清掃費	36,575	36,443
	その他	0	6,002
運営費	988,263	862,954	
その他	1,224,875	1,096,266	

収支	△466,162	△243,744
----	----------	----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	令和4年度も利用者の安全を第一に、施設修繕や定期点検・清掃、新型コロナウイルス感染症防止対策に力を入れ、安心して利用いただける環境に努めた。	
実施結果	実施体制	社員1名と補助社員1名の常勤体制で実施し、9月以降は、社員の定年に伴う引継ぎのために、正社員1名を雇用した。必要に応じてパート、アルバイト雇用で対応した。
	管理運営	コロナ禍でアウトドア志向の強まりから、使用していないキャンプサイトを復活や、ソロサイト等を整備することで販売売上げの増加を図った。また雪害による樹木の枝伐採を春先に実施することで翌年利用者の安全に配慮した運営に取り組んだ。
	収支等	利用者数は前年より868名減少。その理由として7月の天気が悪く釣り公園利用者が減少した要因である。しかしながら社員の工夫によりキャンプサイト関連で売上は前年より若干増加した。正社員2名体制とし臨時従業員を極力抑えるなど経費節減に努めた。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市河合森林総合利用施設（Yu・Meハウス）
施設所在地	飛騨市河合町稻越2809番地1
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 0 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		10,596,015
指定管理料	0	0
利用料金	1,846,150	0
純売上高	4,431,713	0
自主事業収入	0	0
その他	4,318,152	526,960

支出	前年度	令和4年度	
		13,910,843	1,853,083
売上原価	2,003,343	0	
人件費	6,451,560	532,995	
管理費	2,575,908	638,037	
	光熱水道費	1,735,438	521,638
	設備保全費	225,669	78,772
	修繕費	117,359	0
	備品・消耗品費	213,527	34,403
	清掃費	58,489	3,224
その他	225,426	0	
運営費	1,426,935	629,391	
その他	1,453,097	52,660	

収支	△3,314,828	△1,326,123
----	------------	------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	4月より施設を休止とした。建物の管理については定期的に巡視しながら館内の清掃や換気を行った。また冬期間には屋根の除雪など維持管理に努めた。	
実施結果	実施体制	最低限の人数で施設維持管理を行いながら人件費を抑えた。 (本社員1名が兼務で担当)
	管理運営	建物が老朽化しているため細かな設備点検に努めた。また備品や不要物品の整理など行なった。
	収支等	営業休止ではいへ館内清掃や換気など維持管理に係る人件費や電気料支払い等必要であるため収支マイナスとなった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市アスク山王
施設所在地	飛騨市河合町稲越1631番地
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 411 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
	2,760,226	3,010,890
指定管理料	640,000	640,000
利用料金	2,104,500	2,010,890
純売上高	0	0
自主事業収入		
その他	15,726	360,000

支出	前年度	令和4年度
	2,816,840	2,124,160
売上原価	0	0
人件費	974,861	578,986
管理費	1,283,307	1,151,333
光熱水道費	744,347	665,528
設備保全費	51,700	52,800
修繕費	6,620	222,982
備品・消耗品費	0	41,139
清掃費	69,296	98,884
その他	411,344	70,000
運営費	208,444	145,654
その他	350,228	248,187

<b>収支</b>	△56,614	886,730
-----------	---------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	令和2年度に市で室内エアコン更新したことで、施設利用が多い夏場でも利用者から好評であり社会ニーズに応えることができた。また清掃や新型コロナウイルス感染症対策に力を入れたことで固定客が戻り、売上確保に繋がった。	
実施結果	実施体制	勤務体制をさらに見直し経費削減に努めた。 パート2名体制。(やまびこ館と兼務)
	管理運営	施設周辺の草刈りや建屋内不用品等の整理を実施。会社全体で計画的に美化に努めた。冬季間は例年ほど雪は少なかったが建物の維持管理のため除雪を業者に委託した。
	収支等	コロナ禍でもコテージは家族単位・少人数単位で安心して利用できるため好評であったが利用者数では伸び悩んだ。前年の大雪被害で修繕・施設補修費が高かったが、人件費削減効果により収支はプラスとなった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市やまびこ学園
施設所在地	飛騨市河合町稻越1613番地1
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 2,797 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	13,106,892	19,808,312
指定管理料	2,328,000	2,328,000
利用料金	3,372,300	6,541,024
純売上高	5,526,326	10,762,342
自主事業収入		
その他	1,880,266	176,946

支出	前年度	令和4年度	
	13,665,103	18,455,001	
売上原価	1,882,598	4,053,083	
人件費	4,913,184	6,357,758	
管理費	3,360,212	3,944,554	
	光熱水道費	1,882,667	2,517,209
	設備保全費	291,500	391,930
	修繕費	0	85,742
	備品・消耗品費	324,203	470,002
	清掃費	157,310	278,625
その他	704,532	201,046	
運営費	1,817,491	2,025,493	
その他	1,691,618	2,074,113	

<b>収支</b>	△558,211	1,353,311
-----------	----------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	スポーツ大会の開催が復活。合宿もコロナ禍前に戻りつつあることから売上が前年より増加した。諸物価の値上がりに伴い宿泊費の見直しを行なった。	
実施結果	実施体制	パート2名、最小限の体制で対応した。
	管理運営	各部屋に備え付けてある給湯器や暖房機など老朽化による故障が頻繁にあり市で修繕対応をお願いした。その甲斐もあり利用者からも安定して使用していただけて好評である。
	収支等	スポーツ大会や合宿が開催されるようになり、人件費は嵩んだが結果として売上はプラスとなった。なお施設管理費においては電気料などが値上がり光熱水道費が増加し経営負担となっている。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市宮川温泉おんり～湯他施設
施設所在地	飛騨市宮川町杉原116番地
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 13,593 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		59,901,171
指定管理料	33,000,000	33,000,000
利用料金	10,639,138	13,216,997
純売上高	11,577,011	16,879,459
自主事業収入		
その他	4,685,022	4,207,219

支出	前年度	令和4年度	
		59,895,248	66,685,152
売上原価	5,952,080	8,356,836	
人件費	18,287,916	19,210,624	
管理費	24,126,398	28,252,137	
	光熱水道費	15,212,729	18,873,650
	設備保全費	4,336,838	4,339,318
	修繕費	487,570	661,724
	備品・消耗品費	1,291,509	1,539,279
	清掃費	458,139	596,477
その他	2,339,613	2,241,689	
運営費	3,740,359	4,026,229	
その他	7,788,495	6,839,326	

収支	5,923	618,523
----	-------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	昨年度同様、清掃時の消毒の徹底、検温、アルコール消毒液設置、アクリル板設置等コロナ対策を図りました。全国旅行支援を利用されることで受ける割引とクーポンがとても好評でした。源泉ポンプを修繕していただき12月より温泉営業を再開することができました。	
実施結果	実施体制	今年度もコロナの影響を受けながらの営業となりました。繁忙期の人員不足は部署にとらわれることなく全員でフォローし合い乗り切ることができました。冬期は週休二日制を1月から実施し、人件費・光熱費削減に努めました。従業員の高齢化、正職員の減少により早期の人材確保は今後の課題であると考えます。
	管理運営	施設の老朽化に伴い、修繕・取替えが必要となる際は市と協調して対応いただいています。昨年から続いていた源泉ポンプの故障に伴う沸かし湯営業による入館者減少が懸念されておりましたが、11月に修繕していただき12月より温泉営業が再開することができました。今後コロナの終息と共に増客が期待されます。
	収支等	今年度もコロナの影響、燃料の高騰などの影響により、売上前年比112%、仕入原価前年比140%、その他経費前年比108%となりました。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市ふるさと山荘ナチュラル宮川
施設所在地	飛騨市宮川町西忍135番地
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 1,403 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		8,359,128
指定管理料	0	0
利用料金	6,807,351	6,813,164
純売上高	544,077	520,504
自主事業収入	0	0
その他	1,007,700	220,809

支出	前年度	令和4年度	
		8,668,297	8,092,992
売上原価	135,028	150,338	
人件費	4,363,765	4,506,854	
管理費	1,948,534	1,820,058	
	光熱水道費	928,753	1,067,561
	設備保全費	56,848	107,228
	修繕費	82,843	23,650
	備品・消耗品費	584,144	233,829
	清掃費	252,395	284,460
その他	43,551	103,330	
運営費	1,021,344	662,962	
その他	1,199,626	952,780	

収支	△309,169	△538,515
----	----------	----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		事業年度内に従業員が退職するため、施設運営を円滑に引き継ぐために、新規に従業員の雇用を行った。自主事業としては、キャンプファイヤーを実施して、施設利用者や地元住民が参加した。
実施結果	実施体制	専属社員1名と7月以降は、引継ぎを兼ねて専属パート社員1名の2名体制で施設運営を行った。
	管理運営	依然として新型コロナウイルス感染症の影響がある中でも、前年度より利用者が増加し、着実にリピーターの獲得ができた。
	収支等	収支としては、従業員の引継ぎのために、スタッフ2名体制としたため及び施設景観整備を多く行ったために支出が増加した。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	ひだ流葉スキー場 飛騨市神岡広域総合交流促進施設（Mプラザ） 飛騨市流葉自然休養村オートキャンプ場 飛騨市流葉自然休養園コテージ
施設所在地	飛騨市神岡町伏方150番地ほか
指定管理者	株式会社 newflow 代表取締役 新家 行夫

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 113,241 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入		前年度	令和4年度
		164,674,005	212,586,457
指定管理料		39,000,000	39,000,000
利用料金		98,091,715	125,842,258
純売上高		23,063,345	34,410,007
自主事業収入		0	0
その他		4,518,945	13,334,192

支出		前年度	令和4年度
		153,119,611	197,742,214
売上原価		6,763,100	11,375,759
人件費		73,786,545	87,666,802
管理費	光熱水道費	55,425,965	64,916,250
	設備保全費	31,728,159	43,422,392
	修繕費	5,127,412	5,175,194
	備品・消耗品費	1,391,504	1,447,701
	清掃費	5,503,810	5,290,361
	その他	1,057,908	1,185,506
運営費		10,617,172	8,395,096
その他		13,415,396	12,473,820
その他		3,728,605	21,309,583

収支	11,554,394	14,844,243
----	------------	------------

## ■総括

管理運営状況 （施設の運営状況・自主事業等）	各施設ごとの総括に記載	
実施結果	実施体制	
	管理運営	
	収支等	

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	ひだ流葉スキー場
施設所在地	飛騨市神岡町伏方150番地
指定管理者	株式会社 newflow 代表取締役 新家 行夫

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 42,296 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		101,944,222
指定管理料	15,000,000	15,000,000
利用料金	76,401,600	89,667,394
純売上高	9,950,900	13,644,110
自主事業収入		
その他	591,722	5,300,475

支出	前年度	令和4年度	
		83,713,622	109,207,817
売上原価	1,003,326	1,663,957	
人件費	43,049,680	52,693,834	
管理費		25,420,013	
	光熱水道費	11,468,907	17,229,968
	設備保全費	1,535,996	2,227,442
	修繕費	962,484	568,324
	備品・消耗品費	1,974,021	3,072,778
	清掃費	133,650	21,120
	その他	9,344,955	7,087,242
運営費	10,574,980	8,494,648	
その他	3,665,623	16,148,504	

収支	18,230,600	14,404,162
----	------------	------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	今シーズンは暖冬でオープンも1週間遅れ、12月24日オープンとなりシーズン中も雪不足に悩むシーズンであったが、前年比で、来場者121%、売上げ119%と、全体に20%増で営業を終了することができた。	
実施結果	実施体制	全国的に索道施設の老朽化に伴い故障が多く発生している。安全に運営するには、索道技術者・パトロール・圧雪降雪員・除雪資格者等、資格者の配置が必要であるため、各部署に資格者を配置し停電時や索道トラブル時の救助やケガ人の救助に支障を来さないよう人員配置の構築に努めた。近年高齢化と人員不足のため季節雇用者の確保が困難であるため資格者を採用し管理体制構築。
	管理運営	暖冬による雪不足に苦慮したが、降雪機を稼働させ危険な場所を整備。パトロール隊員による雪入れ等を日々実施しコース・ゲレンデの管理を徹底して行い、来場者から苦情が出ないよう管理運営に努めた。夏季については、長期間メンテナンスされていなかった索道施設の総点検を実施し、老朽化した部品交換と分解清掃等を実施し安全な運営に努めた。
	収支等	電気料金、燃料費の高騰より苦慮したが、飛騨市の支援と来場者の増加により、増収。しかし、スキー場の経費は人件費と光熱費が主で、課税仕入れが少なく当初計画で計上されていなかった消費税の負担が収支に大きく影響している。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市神岡広域総合交流促進施設（Mプラザ）
施設所在地	飛騨市神岡町伏方150番地
指定管理者	株式会社 newflow 代表取締役 新家 行夫

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 65,456 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	53,567,061	69,070,238
指定管理料	23,000,000	23,000,000
利用料金	14,811,013	18,306,622
純売上高	12,781,025	19,874,487
自主事業収入		
その他	2,975,023	7,889,129

支出	前年度	令和4年度	
	57,517,063	69,951,897	
売上原価	5,603,917	9,471,501	
人件費	22,567,035	25,989,658	
管理費	24,084,622	28,686,245	
	光熱水道費	18,512,263	23,586,610
	設備保全費	3,243,866	2,729,372
	修繕費	250,325	291,060
	備品・消耗品費	1,034,504	1,121,483
	清掃費	278,070	499,380
	その他	765,594	458,340
運営費	1,764,610	2,063,344	
その他	3,496,879	3,741,149	

<b>収支</b>	△3,950,002	△881,659
-----------	------------	----------

## ■総括

管理運営状況 （施設の運営状況・自主事業等）	スキー場とキャンプ場の来場者増に伴い、温泉・レストランの利用状況についても、飛騨市の湯ったりフリーパス支援を実施いただいた影響も大きく、前年比約160%と大幅な利用者増となった。	
実施結果	実施体制	コロナ禍の影響も少し落ち着き、対策を徹底しつつ宴会の受入れや、昨年に引き続き地元食材を使用したメニューの提供、テイクアウトメニューなども積極的にアピールし販売促進に取り組んだ。
	管理運営	日々、施設内外の清掃や景観整備に努め、お客様に気持ちよく利用いただけるよう努めた。 燃料費の高騰に伴い、浴槽の温度管理や冷暖房についても随時監視しを徹底し運転時間を短縮することで光熱費の削減に努めた。
	収支等	電気料金、燃料費の高騰より苦慮したが、飛騨市の燃料費高騰支援と湯ったりフリーパスを実施いただいた事により、入浴者数前年比196%。内、フリーパス利用者1,283名のご利用を含め大幅な増となったが、収支については、固定費が大きいこと、課税仕入れが少なく当初計画で計上されていなかった消費税の負担が収支に大きく影響している。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市流葉自然休養村オートキャンプ場 飛騨市流葉自然休養園コテージ
施設所在地	飛騨市神岡町西602番地8
指定管理者	株式会社 newflow 代表取締役 新家 行夫

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 5,489 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		12,641,372
指定管理料	1,000,000	1,000,000
利用料金	10,357,752	17,868,242
純売上高	393,620	891,410
自主事業収入		
その他	890,000	144,588

支出	前年度	令和4年度	
		15,367,576	18,582,500
売上原価	155,857	240,301	
人件費	8,169,830	8,983,310	
管理費	5,921,330	5,857,626	
	光熱水道費	1,746,989	2,440,309
	設備保全費	347,550	218,380
	修繕費	178,695	588,317
	備品・消耗品費	2,495,285	1,096,100
	清掃費	646,188	665,006
	その他	506,623	849,514
運営費	1,075,806	1,915,828	
その他	44,753	1,585,435	

収支	△2,726,204	1,321,740
----	------------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		昨年からSNS等でキレイなキャンプ場との書き込みも多くいただき、利用者も増加傾向にあるため、今年度も4月のオープン前からシーズンを通して社内スタッフを動員し、草刈りや落ち葉除去、トイレ棟や炊事棟の景観整備を徹底して実施した。
実施結果	実施体制	常駐2名と景観整備や繁忙期にはスキー場スタッフや事務職員を動員し、コテージの清掃や景観整備を徹底し、お客様に気持ちよく滞在していただけるよう努めた。
	管理運営	7月からキャンプ場予約サイト（ナップ）を導入し、ネット予約システムにしたことで、365日24時間予約・キャンセルが可能となり、お客様の利便性と予約業務の効率化を図った。ナップを導入した結果、GW・夏休み以外の閑散期にも予約が入る状況となった。
	収支等	来場者の増加により、増収となりましたが、キャンプ場の経費は人件費が主で、課税仕入れが少なく当初計画で計上されていなかった消費税の負担が収支に大きく影響している。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	山之村キャンプ場
施設所在地	飛騨市神岡町森茂1940番地
指定管理者	山之村観光株式会社 代表取締役社長 小萱 俊一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 3,601 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	7,108,010	7,008,820
指定管理料	1,687,000	1,687,000
利用料金	2,301,698	1,779,100
純売上高	2,969,846	3,283,585
自主事業収入		
その他	149,466	259,135

支出	前年度	令和4年度	
	9,634,657	8,436,684	
売上原価	1,241,637	1,147,238	
人件費	4,156,264	3,684,390	
管理費	3,060,637	2,381,420	
	光熱水道費	1,496,403	1,441,630
	設備保全費	619,500	365,296
	修繕費	420,780	116,270
	備品・消耗品費	201,450	261,324
	清掃費	0	0
	その他	322,504	196,900
運営費	708,687	779,875	
その他	467,432	443,761	

<b>収支</b>	△2,526,647	△1,427,864
-----------	------------	------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		夕顔食堂は前年20万円の増となったが、キャンプ場の売り上げが約80万円の減となり、キャンプ場の売上の減少が年々増えてきた。これまで食堂の赤字をキャンプ場の売上で賄い経営が成り立っていたが、それが出来なくこれ以上の運営は出来ない。
実施結果	実施体制	人件費は、従業員による創意、工夫で前年の40万円減となったが水道光熱費等の固定費は、努力しても無理がある。
	管理運営	今年も慢性的な人手不足の中営業を始めました。キャンプ場の管理人の体調不良もあり、新しく管理人を採用し管理運営しましたが施設もかなり年数がたち老朽化が目立ちまた、今のニーズに合ってなく、利用者が離れた。
	収支等	売上の減少、特にキャンプ場の売上の減少が影響し、150万円の赤字となり、運営はできなくなり指定管理の取り消しをお願いし本年4月1日をもって取り消しとなった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市数河グラウンド
施設所在地	飛騨市古川町数河4113番地2 他
指定管理者	数河高原観光協会 会長 池田 政則

■令和4年度の管理運営状況

1. 利用者数

利用者数 5,012 人

2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
	3,347,005	4,299,054
指定管理料	2,992,000	2,992,000
利用料金	355,000	787,050
純売上高	0	0
自主事業収入		
その他	5	520,004

支出	前年度	令和4年度
	3,212,576	4,875,699
売上原価	0	0
人件費	205,000	511,000
管理費	2,846,136	4,200,519
光熱水道費	585,041	677,921
設備保全費	1,877,395	2,647,832
修繕費	156,530	336,996
備品・消耗品費	104,560	415,160
清掃費	0	0
その他	122,610	122,610
運営費	3,740	7,480
その他	157,700	156,700

収支	134,429	△576,645
----	---------	----------

■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	依然コロナ禍が収まらず、思うようにコロナ禍前の固定客の回復が見込めず収入減が続くため、出来る限りの節約に努めた	
実施結果	実施体制	各グラウンドの担当者による適正な配置での管理が行われた
	管理運営	協会員による分担
	収支等	自主作業等による経費削減

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市流葉交流広場、飛騨市流葉自然休養園（飛騨市自然休養園運動場、飛騨市古畑運動場）
施設所在地	飛騨市神岡町西及び伏方地内
指定管理者	流葉観光開発協同組合 理事長 大岩 博和

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 9,320 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	1,601,603	1,984,684
指定管理料	946,000	946,000
利用料金	655,600	1,038,680
純売上高	0	0
自主事業収入	0	0
その他	3	4

支出	前年度	令和4年度
	1,603,363	2,011,906
売上原価	0	0
人件費	591,500	743,500
管理費	932,833	1,177,080
光熱水道費	159,800	185,696
設備保全費	263,170	220,000
修繕費	46,950	245,000
備品・消耗品費	299,823	512,594
清掃費	1,100	0
その他	161,990	13,790
運営費	49,030	61,326
その他	30,000	30,000

収支	△1,760	△27,222
----	--------	---------

## ■総括

管理運営状況 （施設の運営状況・自主事業等）	コロナ禍の3年目、中止になった大会も若干あったが、昨年対比、入場者数153%、売上は158%となり、コロナ前（2019年）の85%まで回復した。	
実施結果	実施体制	管理主任1人、パート職員2人で賄い、休養村グラウンド、交流広場グラウンドの草刈は地元業者をお願いした。古畑グラウンド、及び交流広場スタンド前の草刈は職員で行い、3回実施した。（昨年2回）
	管理運営	飛騨市コロナ対策ガイドラインによる施設の消毒、入場者の健康チェック表の提出等実施し、何とか事故なく1年を終了した。チェック表の提出等、利用者の方々の協力に感謝している。
	収支等	昨年同様コロナ禍による売り上げ減少を見越し、業者依頼の草刈は年1回としたが、交流広場前の草刈は3回実施。また、休養村、古畑グラウンドのイノシシ被害が増加しその対策作業等で人件費、備品、消耗品費が増加した。収支は△27,222円であった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市古川ふれあい広場施設
施設所在地	飛騨市古川町黒内670番地
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 14,634 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
	24,273,305	25,855,643
指定管理料	20,900,000	20,900,000
利用料金	2,963,152	4,477,180
純売上高	322,932	296,342
自主事業収入	-	-
その他	87,221	182,121

支出	前年度	令和4年度	
	14,745,009	19,973,655	
売上原価	0	0	
人件費	6,438,734	7,502,173	
管理費	4,216,286	7,754,823	
	光熱水道費	974,701	1,202,134
	設備保全費	107,338	87,608
	修繕費	166,274	1,042,520
	備品・消耗品費	2,373,377	5,025,109
	清掃費	0	0
その他	594,596	397,452	
運営費	1,061,451	1,930,826	
その他	3,028,538	2,785,833	

<b>収支</b>	9,528,296	5,881,988
-----------	-----------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		温暖化の影響により、飛騨地域も夏期は37° に迫る気温が影響して西洋芝(WA)が不適切な状況となっているため維持管理の限界を迎えている状況。その反面ティフトン419(WB.V)は夏芝であるため適正地域として管理できている
実施結果	実施体制	正社員1名、パート社員2名体制
	管理運営	ティフトンの成長速度が気温上昇とともに早くなっているため成長抑制剤を使用しながら管理コストが上がらないよう管理を行っております
	収支等	コロナ禍の影響があった時期と比べて大会参加チームが増加傾向にあるため、自ずと試合数も増加傾向にあるため管理費用が増加した

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市種蔵山里の暮らし体験施設
施設所在地	飛騨市宮川町種蔵37番地2
指定管理者	たねまくひとの会 代表理事 掛川 晋司

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 400 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入		前年度	令和4年度
		5,930,677	6,849,271
指定管理料		4,000,000	4,000,000
利用料金		1,099,760	1,615,780
純売上高		830,910	1,173,480
自主事業収入			
その他		7	60,011

支出		前年度	令和4年度
		6,155,554	6,523,174
売上原価		463,236	653,045
人件費		2,453,163	2,458,701
管理費		2,308,220	2,207,374
	光熱水道費	699,453	965,461
	設備保全費	130,945	352,350
	修繕費	800	6,336
	備品・消耗品費	1,026,751	546,725
	清掃費	282,985	312,072
その他	167,286	24,430	
運営費		890,935	1,130,054
その他		40,000	74,000

収支	△224,877	326,097
----	----------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		感染症蔓延が落ち着き観光客も戻りつつある状況となり、宿泊利用者が増加した。11月以降からは国内観光客に加えて、コロナ前のように外国人観光客が見られるようになった。ウーフ、おてつたび、Workawayという仕組みに登録・活用を開始し、十分なお手伝い人員の確保に加えて、種蔵および当宿に想いを寄せていただける関係人口の拡大につながった。
実施結果	実施体制	常勤スタッフ1名をベースに、適宜、飛騨高山エリアから複数の臨時スタッフにヘルプに入っていたかとともに、ウーフ・おてつたび・Workaway等経路で臨時スタッフを確保した。遠隔地からも適時臨時スタッフが入りヘルプを受けられる体制となり、団体様の受け入れも積極的に行った。集落案内・薬草摘み・そば打ち・畑体験等の山里体験を拡充するとともに、種蔵住民に集落案内役を担っていただき好評を得た。
	管理運営	水道代・燃料代・電気代のいずれも値上がりしており、光熱水道費の負担が増えた。インバウンド拡大のためAirbnb、Booking.comへホスト登録し外国人に予約しやすい環境を整えた。薬草フェスティバル出展、種蔵新そば祭りでのカフェ営業、飛騨みんなの博覧会での蕎麦ランチ提供、その他のイベント企画運営を積極的に実施した。Facebook、Instagramでの広報宣伝も積極的に行い、種蔵および当宿の認知度を向上した。
	収支等	主に宿泊者の増加を起因として売上が拡大し、一方で備品・消耗品類の購入は最低限とし支出は微増にとどまり、プラス収支となった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市ロスト・ライン・パーク
施設所在地	飛騨市神岡町東雲1327番地2
指定管理者	特定非営利活動法人 神岡・町づくりネットワーク 理事長 鈴木 進悟

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 66,445 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
	92,500,345	125,283,138
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	0	0
自主事業収入	91,137,625	124,708,191
その他	1,362,720	574,947

支出	前年度	令和4年度	
	77,196,397	110,673,985	
売上原価	1,139,670	2,348,239	
人件費	41,022,790	47,416,964	
管理費	7,241,796	22,311,213	
	光熱水道費	988,877	1,439,882
	設備保全費	3,634,462	12,451,422
	修繕費	26,950	35,200
	備品・消耗品費	174,013	269,493
	清掃費	49,440	78,280
	その他	2,368,054	8,036,936
運営費	15,023,297	16,923,117	
その他	12,768,844	21,674,452	

<b>収支</b>	15,303,948	14,609,153
-----------	------------	------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	奥飛騨温泉口駅舎を休憩所及び観光案内所として広く一般に開放し、トイレとバス待合室は24時間開放しました。沿線は草刈り等の環境整備を実施し、快適性の向上に努めました。自主事業の来客数は、前年度に比べ大幅に増えました。	
実施結果	実施体制	総括責任者の理事長をはじめ、理事（非常勤）2名、一般従業員7名及びパートタイム従業員18名の体制で、駅舎や沿線管理及び利用者のサービスに努めました。
	管理運営	「まちなかコース」の腐朽した枕木250本を交換し、設備の保全に努めました。レールマウンテンバイク事業は、「まちなかコース」と「渓谷コース」で営業しました。おくひだ号は、定期的にエンジン起動・点検を行い、運転体験事業は延べ18日実施しました。
	収支等	収支共に増加しましたが、今年度は「設立20周年記念事業」があり、収支で前年度に比べ5%減少しました。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市かわい歴史の里いなか工芸館
施設所在地	飛騨市河合町角川709番地
指定管理者	河合町手漉き和紙組合 組合長 柏木 昭人

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 165 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	812,000	834,500
指定管理料	752,000	752,000
利用料金	60,000	82,500
純売上高	0	0
自主事業収入	0	0
その他	0	0

支出	前年度	令和4年度	
	453,635	665,167	
売上原価	60,000	79,500	
人件費	0	192,000	
管理費	305,278	302,640	
	光熱水道費	272,669	275,960
	設備保全費	24,200	24,200
	修繕費	0	0
	備品・消耗品費	8,409	2,480
	清掃費	0	0
	その他	0	0
運営費	88,357	91,027	
その他	0	0	

<b>収支</b>	358,365	169,333
-----------	---------	---------

## ■総括

管理運営状況 （施設の運営状況・自主事業等）	新型コロナウイルス感染症防止のため、手指消毒アルコールやマスク、非接触体温計、アクリル板衝立設置など対策用品を備え、入館者にコロナ禍でも安心して利用できるようにした。	
実施結果	実施体制	市内の小学校児童に紙漉体験や、楮皮を雪の上でさらす「雪晒し」体験をしていただき、山中和紙の独自手法による伝統と歴史文化を説明した。紙漉き体験では、お客様の要望にできるだけお答えできるよう希望の和紙寸法製造や裁断に心がけた。
	管理運営	施設老朽化のため、こまめに点検することで作業の安全を図り、修繕箇所を発見した場合は速やかに市へ修繕要望することで施設の維持管理を図った。換気対策として昨年市で網戸を修繕していただいたおかげで入館者に安心して利用いただけるよう換気対策に努めた。
	収支等	入館者数はやや増加したものの、以前のような団体入館者がなく利用収入もコロナ禍前に戻らず減少傾向が続いている。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市星の駅宙ドーム・神岡
施設所在地	飛騨市神岡町夕陽ヶ丘6番地
指定管理者	(協組) スカイドーム・神岡 代表理事 堂野 浩義

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 297,721 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		35,264,859
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	30,314,580	41,903,837
自主事業収入	0	0
その他	4,950,279	6,329,908

支出	前年度	令和4年度
		38,428,217
売上原価	10,465,432	13,300,234
人件費	12,043,162	12,118,743
管理費	10,083,913	14,393,478
	7,674,044	11,865,013
	672,514	710,392
	367,999	296,230
	853,530	1,012,044
	清掃費	0
その他	515,826	509,799
運営費	4,414,550	4,274,737
その他	1,421,160	1,900,741

収支	△3,163,358	2,245,812
----	------------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	<p>コロナ流行より3年が過ぎようとしています。本年度は全国旅行支援や各補助金の活用並びに原油等物価高騰に伴う電気料金の助成金を受けたことに加え、利用者数の増加より、収支が3年ぶりにプラスに転じました。</p>	
実施結果	実施体制	<p>全国旅行支援などの政策を実施しながら、施設の衛生管理の徹底を引き続き継続してきました。また組合員・従業員との情報共有を常に行い、利用客のサービスに努めました。</p>
	管理運営	<p>様々な助金等を取得し活用してきました。特に今年度は電気料金の大幅値上げに対して市の補助金を受けることができ、コロナ禍の赤字運営から改善される要因となりました。</p>
	収支等	<p>コロナ禍にありながらも入館数が伸びてきたこと。国、県、市のコロナ対策プログラムや補助金助成金の活用により、3年ぶりに収支がプラスに転じました。令和5年度以降は平常の営業活動を期待し経営に取り組んでまいります。</p>

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	地域交流センター船津座
施設所在地	飛騨市神岡町船津1130番地1
指定管理者	HIP有限会社 代表取締役 林 五月

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 9,401 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。

(単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		31,383,712
指定管理料	20,544,000	20,544,000
利用料金	1,591,169	2,299,455
純売上高	3,437,435	8,545,575
自主事業収入	0	0
その他	5,811,108	5,508,859

支出	前年度	令和4年度	
		31,388,066	37,695,221
売上原価	2,309,117	6,045,147	
人件費	15,141,884	14,638,065	
管理費	8,405,476	11,519,204	
	光熱水道費	3,748,616	6,871,395
	設備保全費	2,142,841	2,142,841
	修繕費	71,500	159,500
	備品・消耗品費	5,720	64,194
	清掃費	0	0
	その他	2,436,799	2,281,274
運営費	2,845,303	3,146,672	
その他	2,686,286	2,346,133	

収支	△4,354	△797,332
----	--------	----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	<p>コロナ禍からの脱却が少しずつであるが窺える様態も見えてきましたが、事業全体の利用改善にはもう少し時間を要すると思われる。また、少子高齢化、人口減少、物価高騰によるライフスタイルの変化といった問題もあり、大幅な利用改善は望みにくい現状がある。</p>	
実施結果	実施体制	<p>コロナ禍でも安心して利用できるよう施設の衛生管理を最優先とし、かつ利用客の要望に迅速に対応できるよう職員一同情報共有を徹底し取り組んでまいりました。</p>
	管理運営	<p>コロナ禍での施設使用も徐々に増加してきました。それに伴い売上高も上昇に転じてきましたが、電気料金の大幅値上げが経営を圧迫している。市当局の助成により大幅な赤字運営は回避されたが、要因としてはコロナ感染防止による換気の徹底や、施設老朽化も一因があるのではないかと考えている。</p>
	収支等	<p>本年度は売上の増加もありましたが、それを打ち消す大幅な電気料金の値上げ、市による助成を受けても赤字改善はできませんでした。特に光熱費の5割に近い負担増は異常な数値であると認識している。様々な角度から要因を探り改善に努めていきたいが、根本的な解決策は現段階では見いだせない。</p>

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市奥飛騨山之村牧場
施設所在地	飛騨市神岡町森茂 1 1 5 7 番地
指定管理者	山之村牧場 株式会社 代表取締役 下梶 勝彦

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 16,000 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	86,929,762	75,724,345
指定管理料	25,201,000	25,201,000
利用料金	0	0
純売上高	58,248,839	42,138,054
自主事業収入		
その他	3,479,923	8,385,291

支出	前年度	令和4年度	
	86,648,925	73,114,102	
売上原価	36,287,105	19,231,935	
人件費	23,403,614	24,993,148	
管理費	14,695,103	16,032,301	
	光熱水道費	6,657,899	8,809,650
	設備保全費	2,391,845	2,325,735
	修繕費	1,348,670	1,262,735
	備品・消耗品費	2,222,386	2,265,371
	清掃費	399,528	386,368
	その他	1,674,775	982,442
運営費	8,956,202	8,851,006	
その他	3,306,901	4,005,712	

<b>収支</b>	280,837	2,610,243
-----------	---------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		コロナ禍が続く中、本格的に施設の稼働を再開し、たくさんの方に来場してもらうことができた。
実施結果	実施体制	社員5名体制を業務を実施し、不足する分はパート職員を雇用した。
	管理運営	施設の老朽化が進んでいる他、場内の獣害被害が悪化している。
	収支等	施設の稼働率が上昇しており、収支は改善傾向にある。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	古川町農産物直売施設
施設所在地	飛騨市古川町老之町10番1号
指定管理者	三寺めぐり朝市 会長 井之口 忠彦

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 19,983 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	5,450,272	6,304,321
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	4,641,836	5,376,019
自主事業収入	0	0
その他	808,436	928,302

支出	前年度	令和4年度	
	4,690,382	5,510,309	
売上原価	0	0	
人件費	1,454,800	1,817,300	
管理費	318,265	284,084	
	光熱水道費	122,265	158,064
	設備保全費	66,000	71,500
	修繕費	0	0
	備品・消耗品費	130,000	54,520
	清掃費	0	0
その他	0	0	
運営費	2,917,317	3,386,925	
その他	0	22,000	

<b>収支</b>	759,890	794,012
-----------	---------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	コロナ禍の影響で観光客が見込めない中、朝市周辺の地元客をターゲットとし、役員総出で毎月の集客イベントを実施し集客を増やすなど、朝市全体を盛り上げ、やりがいに繋がるような雰囲気づくりに努めた。	
実施結果	実施体制	役員を中心として組織の役割分担を明確にし、イベント開催や通常の接客、レジ対応などをスムーズに行える体制であり、各月開催のイベントの成功により、朝市全体のモチベーションアップにも繋がり、会員も若干増えるなど良い効果に繋がった。
	管理運営	施設夏場の経費節減のため天候に応じて空調設備の頻度を調整したり、各月開催のイベントにおいても経費を抑えるなど、適正な運営に務めた。
	収支等	コロナ禍に負けない元気な朝市を目指すため、役員をはじめ会員各位が一丸となつてはじめての各月開催のイベントは、多くのお客様で賑うなど盛況だったこともあり、朝市が開業したこの17年間で最も売上額が多い年となり、来年に向けて更なるモチベーションアップに繋がった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	朝開町農産物直売施設
施設所在地	飛騨市古川町朝開町1315番地
指定管理者	地場産市場ひだ合同会社 代表社員 中家 久和

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 8,615 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
		15,213,595
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	13,670,399	3,781,214
自主事業収入	0	0
その他	1,543,196	252,236

支出	前年度	令和4年度	
		16,860,887	4,845,740
売上原価	4,823,861	1,450,966	
人件費	7,333,793	1,993,998	
管理費	1,652,919	731,037	
	光熱水道費	775,880	243,829
	設備保全費	0	66,000
	修繕費	49,500	0
	備品・消耗品費	776,478	393,808
	清掃費	0	0
	その他	51,061	27,400
運営費	2,552,124	573,221	
その他	498,190	96,518	

<b>収支</b>	△1,647,292	△812,290
-----------	------------	----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	既存店の集客・売上・利益確保、そして新店の移転準備・品揃えなど商品計画、仕入れプラス内装等の最終打ち合わせなど平行して行わなければならない、特別な施策は出来ませんでした。ですが4月～5月の売上高昨年対比は160%客数も144%と確保ができています。	
実施結果	実施体制	新店移転に向けながら運営を実施。野菜の出荷も少ない閑散期ギリギリの人員体制で日常業務を回した。
	管理運営	従業員スタッフとのコミュニケーション不足の問題から人力的に非常に厳しい状況でした。この件を教訓としその後は社内規約、マニュアル、ミーティング開催など体制を整え健全な運営が確立できています。出荷会員ともより濃い関係性が築け協力体制が整いました。良好な新店運営に繋がっています。
	収支等	売上・取扱高が非常に少ない期間でありながら新店に向けてのスタッフの雇用（投資）を行った為収支面は非常に厳しい数字となりました。ですが今期、新店とのトータルで考えれば回収できる算段ですので問題とは考えておりません。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市神岡町農産物直売施設
施設所在地	飛騨市神岡町夕陽ヶ丘6番地
指定管理者	神岡朝市クラブ 会長 大西 廣和

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 19,611 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		1,916,010
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	1,733,553	1,547,659
自主事業収入	0	0
その他	182,457	306,995

支出	前年度	令和4年度	
		2,141,095	1,995,004
売上原価	0	0	
人件費	1,764,799	1,706,531	
管理費	72,080	112,073	
	光熱水道費	29,390	56,617
	設備保全費	0	0
	修繕費	0	0
	備品・消耗品費	0	45,456
	清掃費	0	0
その他	42,690	10,000	
運営費	304,216	176,400	
その他	0	0	

収支	△225,085	△140,350
----	----------	----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	過去のコロナ禍の3年は長く、会員の高齢化もあり状況は平行線。新会員の勧誘を心がけています。	
実施結果	実施体制	年間の営業日程表を新聞折込として、チラシ広告を神岡町・上宝町へ各3紙に入れる。またチラシをラミネートし、各所で周知を行っている。
	管理運営	オープンは例年のごとく4月末～GW中の午前中。後は5月中は土・日の午前中。6月から全日営業に入る。春は品薄のため全日営業はできない。
	収支等	朝の早い時間帯はリピーターのお客様が多い。売上げも良好です。朝の2時間程度会員の当番制による無償の出役でカバーしている。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	上町農産物直売施設
施設所在地	飛騨市古川町上町1348番地1
指定管理者	地場産市場ひだ合同会社 代表社員 中家 久和

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 64,643 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		0
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	0	33,803,658
自主事業収入	0	0
その他	0	1,648,872

支出	前年度	令和4年度	
		0	32,332,183
売上原価	0	12,774,259	
人件費	0	8,997,303	
管理費		5,187,618	
	光熱水道費	0	1,791,284
	設備保全費	0	99,000
	修繕費	0	70,246
	備品・消耗品費	0	3,201,588
	清掃費	0	0
	その他	0	25,500
運営費	0	4,368,170	
その他	0	1,004,833	

収支	0	3,120,347
----	---	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	移転オープン後も売上・集客ともに順調に推移。課題であった冬季期間の集客も各種イベントの開催やピックアップ商品の提案にて伸ばす事が出来、収益にも繋がっています。今期は新店舗として初年度である為備品等増加しています、収支についても想定内の結果です。	
実施結果	実施体制	コロナ過の状況、野菜の出荷がピークに向かっていく、年間でも大きい売上が見込める夏休み～盆セールと開店後、売り上げ集客ともに順調に推移。冬季期間に入ってもイベント企画など実施し想定通りの実績が確保出来ています。
	管理運営	移転を機に、社内規定、マニュアル、管理システム等を順次確立し、より健全な運営体制を整っております。日々清掃や整理整頓なども心がけ気持ちの良い職場・店舗管理が出来ています。出荷会員とも総会や日々のメール等での情報共有など行き良好な協力体制が整っております。売上・集客に効果的に繋がっており出荷会員のやりがいに繋がっております。
	収支等	今期は新店舗として初年度である為備品等増加しています、収支については想定内の結果です。翌年度は備品等購入などは抑えられる見込み、ふるさと納税を含むネット販売の強化を行い確実な利益確保に努めます。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	森茂牧場
施設所在地	飛騨市神岡町森茂1992～2060番地
指定管理者	飛騨市和牛改良組合 組合長 檜木 良一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 2,381 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
		948,333
指定管理料	244,510	0
利用料金	211,140	642,870
純売上高	0	30,834
自主事業収入	0	0
その他	492,683	1,012,685

支出	前年度	令和4年度
		327,544
売上原価	0	0
人件費	137,500	271,200
管理費	180,164	936,068
	3,696	3,696
	0	0
	0	0
	103,039	90,933
	0	0
その他	73,429	841,439
運営費	880	5,940
その他	9,000	8,500

<b>収支</b>	620,789	464,681
-----------	---------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	本年度より、全牧区で実施した。	
実施結果	実施体制	飛騨市和牛改良組合が主体となり、組合員の協力により実施した。 牧場管理は前原さんが担当した。
	管理運営	入牧の準備作業や下牧作業を行った。 入牧・下牧時に必要なパドックの作成を依頼した。
	収支等	全牧区で放牧ができたため、収支は大幅に改善した。 引続き、草地の維持・管理に努めていく。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	万波牧場
施設所在地	飛騨市宮川町万波401番地106
指定管理者	農事組合法人 飛騨かわい牧場 代表理事 大下 哲矢

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数       0       人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
		2,441,607
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	1,742,607	1,188,988
自主事業収入	0	0
その他	699,000	1,189,550

支出	前年度	令和4年度
		2,441,607
売上原価	0	0
人件費	863,882	0
管理費	1,577,725	650,033
光熱水道費	207,634	3,709
設備保全費	11,200	4,000
修繕費	1,003,643	212,000
備品・消耗品費	298,106	373,182
清掃費	0	0
その他	57,142	57,142
運営費	0	1,728,505
その他	0	0

収支	0	0
----	---	---

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	6月18日より作業を開始し、牧草を採草・運搬した後、堆肥散布を行った。	
実施結果	実施体制	板屋建設に業務委託し、牧草の刈取・梱包を行った。梱包後のロールレージ運搬は板屋建設に委託し行った。また、飛騨かわい牧場職員により堆肥運搬を行い、板屋建設がそれを散布した。
	管理運営	作業内容は、飛騨かわい牧場が業務委託先の板屋建設に指示して行っている。
	収支等	本年度、ロールレージ643個作成し、繁殖雌牛に給与した。動力光熱費（機械）の価格上昇、ラッピング資材高騰の影響もあり、収支は赤字となった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨河合飛騨牛繁殖センター
施設所在地	飛騨市河合町元田500番地1
指定管理者	農事組合法人 飛騨かわい牧場 代表理事 大下 哲矢

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 165 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		119,106,970
指定管理料	0	0
利用料金	0	0
純売上高	104,733,000	106,197,000
自主事業収入	53,636	41,909
その他	14,320,334	16,048,748

支出	前年度	令和4年度	
		120,724,171	132,539,191
売上原価	0	0	
人件費	21,156,054	19,236,374	
管理費	94,163,076	108,147,817	
	光熱水道費	4,243,125	5,906,895
	設備保全費	15,427	48,400
	修繕費	2,356,907	5,879,247
	備品・消耗品費	1,096,377	1,220,575
	清掃費	0	0
	その他	86,451,240	95,092,700
運営費	4,620,051	4,278,300	
その他	784,990	876,700	

収支	△1,617,201	△10,251,534
----	------------	-------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	昨年と比べ子牛死亡頭数は4頭から3頭に減少し、自主事業としては昨年同様堆肥販売を行った。	
実施結果	実施体制	本年度当初、常勤理事1名、正職員3名（12月退職者1名含む）、アルバイト数名により実施していた。管理運営が充実していた。
	管理運営	年間子牛販売頭数181頭、昨年に比べ18頭増加し、その他計画に沿って自家保留も行った。
	収支等	飼料仕入高、動力光熱費、敷料材料費、修繕費等が増加しており収支は赤字となった。減価償却費（繁殖親牛の過去の減価償却）が大きいのが、1年後には正常に戻る予定である。現預金の減少が見られ、費用削減に取り組む必要がある。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市文化交流センター
施設所在地	飛騨市古川町若宮2丁目1番63号
指定管理者	特定非営利活動法人ひだ文化村 理事長 中村 輝政

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 35,827 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		57,226,673
指定管理料	52,963,000	52,963,000
利用料金	4,029,140	6,881,600
純売上高	22,359	31,010
自主事業収入		
その他	212,174	7,670,165

支出	前年度	令和4年度	
		54,307,994	62,031,078
売上原価	0	0	
人件費	21,779,367	22,305,507	
管理費	27,513,391	33,463,649	
	光熱水道費	8,763,879	14,672,844
	設備保全費	13,694,058	14,308,827
	修繕費	957,537	784,450
	備品・消耗品費	2,377,233	2,020,956
	清掃費	1,195,806	1,081,120
その他	524,878	595,452	
運営費	1,935,553	2,947,011	
その他	3,079,683	3,314,911	

収支	2,918,679	5,514,697
----	-----------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	この3年間は新型コロナウイルス感染症により当館の自主事業をはじめ、一般サークル団体の貸館利用の発表会の開催や延期中止について、更にはチケットの購入方法では接種証明の提示が必要な時期もあり、義務ではないにも関わらず、未接種者に対してのコロナハラスメントだという投書等、払い戻しについてもお叱りを受けた大変な3年間となったが、次年度に期待したい。更には、昨今の世界情勢により電気料の高騰により倍近い金額となり、市や国から補助を受けたが、新たに受ける指定管理期間も不安定な状況も考えられる。	
実施結果	実施体制	総括は理事長兼館長 中村 輝政、日常運営は施設長 中井 博成が対応する。通常業務として貸館事業担当者 中村 隼人、自主事業担当者 橋本 哲弥、経理担当 岩佐 由梨、夜間管理担当職員で事務分掌化。当館の自主事業はNPO法人ひだ文化村ボランティア正会員から第一、二、三分科会で次年度事業案を出し、理事会で決定し、偏りのないジャンルを選択して市民の声として毎年開催している。また、学校の部活動は学校から手が離れ、地域化されていく事が文化庁から示されている為、年末から学校と協議し実現に向け実験中。
	管理運営	建物の安全安心快適な施設環境を提供する為、有資格者による管理を実施（建築物環境衛生管理技術者<空気環境測定>防除作業監督者<衛生害虫駆除>清掃作業監督者<清掃全般支持>危険物取扱者、消防設備士、ボイラー取扱者、防火管理者、防災管理者、液化石油ガス保安業務員、防災士他）公平な管理運営として施設利用は飛騨市の貸館システムにより公平に抽選。利用者の声を反映させる為、施設貸出利用書から苦情からご提案、更には事業アンケートにより次年度開催案としては反映。コスト削減では委託業者の選定や電気料の見直し、やキャプション化、地域貢献では学校の文科系部活動の地域化に向け協議中。
	収支等	新型コロナウイルス感染症3年目となる事から前年度の利用料収入と比べると多くなった。しかし、自主事業出演団体のご意見からも来場者が戻るまでには5年を要するという意見が多かった。これはネット上でのライブ配信が可能となった事も要因で足を運んでまで鑑賞しなくても良くなった事で集客に苦戦している。当館の自主事業も減少傾向が見られるので工夫が必要である。次年度からは光熱費が市役所より増額されたが当館だけではなく市有施設全般同様となることから今後もご協議頂きたい。※なお次年度は新電力から中電と契約

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市黒内屋内運動場
施設所在地	飛騨市古川町黒内1419番地1
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 1,810 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	894,612	854,193
指定管理料	605,000	605,000
利用料金	244,610	239,650
純売上高	10,002	9,543
自主事業収入		
その他	35,000	0

支出	前年度	令和4年度	
	665,611	700,811	
売上原価	0	0	
人件費	180,000	180,000	
管理費	375,816	435,180	
	光熱水道費	202,313	290,248
	設備保全費	132,503	124,583
	修繕費	41,000	0
	備品・消耗品費	0	15,349
	清掃費	0	0
	その他	0	5,000
運営費	5,000	5,000	
その他	104,795	80,631	

<b>収支</b>	229,001	153,382
-----------	---------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	ゲートボールのグループや、雨天時、冬期間の少年野球でご利用いただいている。クアオルトウォーキング協会でもご利用いただいております。特に決まった団体での利用が多く、各団体の要望にはできるだけお応えできるよう運営している。	
実施結果	実施体制	利用者の方にはルールを守り、施設をご利用いただいている。利用者からのご意見も聞きながら運営している。
	管理運営	日報、清掃、備品の管理等適切に運営している。
	収支等	近隣に弊社で請負う別の指定管理施設があり、人員を派遣する事で、経費を削減している為、黒字となっている。電気代の値上げ等影響が大きい。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市サン・スポーツランドふるかわ及び飛騨市古川町森林公園
施設所在地	飛騨市古川町信包733番地1
指定管理者	特定非営利活動法人 はたらくねっと 理事長 中崎 雄二

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 15,081 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		11,122,756
指定管理料	8,515,000	8,515,000
利用料金	1,727,987	2,300,762
純売上高	81,658	111,062
自主事業収入		
その他	798,111	1,137,953

支出	前年度	令和4年度	
		12,490,764	11,951,878
売上原価	137,772	148,126	
人件費	4,232,820	3,777,447	
管理費	6,126,669	5,553,406	
	光熱水道費	1,691,039	2,257,430
	設備保全費	356,620	336,160
	修繕費	584,838	278,111
	備品・消耗品費	2,011,321	1,073,074
	清掃費	804,315	1,111,601
その他	678,536	497,030	
運営費	1,118,653	1,476,599	
その他	874,850	996,300	

収支	△1,368,008	112,899
----	------------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	<p>コロナ禍の影響も3年連続と成り中々本来の運営に戻れない状況も続いていますが、本年度のビックイベントとして「ドリームベースボール」の開催があり、コロナ禍の中1,000名の方々が来所して頂き、サン・スポ開所以来初めての観客で埋め尽くされました。また、冬季閉鎖が開けても積雪が酷く、対処として軟式野球連盟様の方々が重機を持ち寄り除雪をし、開園にお力をお貸し頂きました</p>	
実施結果	実施体制	<p>これ迄は、年間の安定した運営を行う為に指定管理施設の管理に2名の飛騨市在住男性の方を雇用し、予約や営業窓口には1名の飛騨市在住女性事務員の雇用を行い体制を整えて来ました。</p>
	管理運営	<p>現在、パートさん2名とフルパートさん1名を雇用し、広大な施設の草刈りやグラウンドの維持管理や建物管理、キャンプ場の運営を行って頂き、高山の施設から障がいを持たれた方々が週1回来て頂き指定管理内の雑務を担当し、飛騨市施設から障がいを持たれた方々が週1回指定管理内4か所のトイレ清掃を担当して頂いています</p>
	収支等	<p>令和3年度は約138万円の赤字で決算を終了しましたが、本年度は僅かながら11万円程の黒字に転換しましたが、この要因は7月に施設管理の方1名が急遽退職され、その後1名の補填が出来ぬまま第4期を終えた為人件費が押さえられ黒字に成りました。もし、1名の補填が出来ていれば、今期も間違いなく赤字決算で終えたと思われる。</p>

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市古川トレーニングセンター
施設所在地	飛騨市古川町沼町233番地1
指定管理者	ひだチャレンジクラブ 会長 亀山 勉

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 29,534 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		7,064,377
指定管理料	6,081,000	6,081,000
利用料金	928,870	1,363,140
純売上高	0	0
自主事業収入		
その他	54,507	334,964

支出	前年度	令和4年度	
		7,442,774	8,033,586
売上原価	0	0	
人件費	5,382,099	5,588,893	
管理費	1,557,455	1,852,722	
	光熱水道費	801,465	1,427,178
	設備保全費	189,860	189,860
	修繕費	109,307	0
	備品・消耗品費	93,025	63,764
	清掃費	190,000	0
	その他	173,798	171,920
運営費	354,220	442,971	
その他	149,000	149,000	

収支	△378,397	△254,482
----	----------	----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	令和2年度1,371件22,055名 令和3年度1,396件21,799名 令和4年度1,702件29,534名と新型コロナウイルス感染症の影響で減少した利用者人数等は、コロナ前に戻りつつある。感染症対策を徹底しながら限られた時間で有効に活用されたと思われる。常に利用者の意見等を聞きながら適正に管理している。	
実施結果	実施体制	昼間・夜間及び休日利用時にスタッフ1名が常勤し、施設利用に支障がないように心掛けている。緊急時における連絡体制を整え、事故等発生時に備えて緊急通報訓練・消防訓練を実施している。毎月末役員会議を開催し運営及び施設保全にかかる情報共有を図っている。
	管理運営	新型コロナウイルス感染症に伴い、玄関等の消毒液の設置、定期的な消毒・換気を行うなど、利用者の感染防止を図っている。また、利用者の安全・利便性の確保のため、施設内の点検を常に行い、アリーナ床面の補修・玄関前のつらら落とし等を行った。
	収支等	夜間の利用については飽和状態であり、これ以上の増加は見込めないが、休日・昼間等の利用をPRして、利用者の増加を図っている。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市桜ヶ丘体育館、飛騨市釜崎社会体育館、飛騨市サン・ビレッジ神岡、飛騨市坂巻公園野球場
施設所在地	飛騨市神岡町桜ヶ丘1-2（桜ヶ丘体育館）
指定管理者	MASK 代表 萬 英久

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 39,118 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		9,995,602
指定管理料	7,800,000	7,800,000
利用料金	1,868,128	2,230,680
純売上高	52,430	57,127
自主事業収入		
その他	275,044	2,691,133

支出	前年度	令和4年度	
		10,366,011	12,867,596
売上原価	0	0	
人件費	4,938,988	4,957,637	
管理費	4,727,637	7,114,496	
	光熱水道費	3,393,059	5,935,577
	設備保全費	511,186	501,264
	修繕費	87,450	82,588
	備品・消耗品費	440,095	310,393
	清掃費	262,847	264,674
その他	33,000	20,000	
運営費	478,987	549,776	
その他	220,399	245,687	

収支	△370,409	△88,656
----	----------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		本年度は脱コロナにむかっていく過程のなかで利用者数に関しては徐々に増えてまいりました。団体利用に関しては高齢者の利用が増える一方で60代以下の利用は減少しておりこの改善が急務となっております。自主事業につきましては各種大会が参加団体が揃わなかったため半分の大会が中止となりました。
実施結果	実施体制	今年度は大きな問題はなかったものの勤務者によって利用時のルールの運用が違うという事例が2~3あったので次年度への課題といたします。勤務者の人数に過不足はなく月給職員1名、時給職員6名で1年間営業をいたしました
	管理運営	パワー系のトレーニングルームの講習修了者は215名まで増え、特に高齢者の受講者が増えてきました。さるぼぼコインの利用は個人利用の10%~15%の利用になっています。利用人数は増えましたが開館日数の違いもあり1日あたりにすると微増程度にとどまりました。
	収支等	光熱費が昨年比250万高くなるなど総じて経費が高くなってしまいましたが飛騨市からの支援金や経緯削減などで昨年よりも赤字幅は小さくなりました。節電など経費の削減は利用者へのサービスを考えるとこれ以上は難しいとこまできておりますが年々修繕が増えてきておりどのように対応していくかが課題となっております

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨かわいスキー場
施設所在地	飛騨市河合町稲越2824番地
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 10,724 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		40,380,384
指定管理料	10,144,000	10,144,000
利用料金	19,678,629	15,263,775
純売上高	9,364,784	11,260,372
自主事業収入		
その他	1,192,971	5,980,627

支出	前年度	令和4年度	
		35,746,725	39,725,984
売上原価	2,856,020	3,135,324	
人件費	14,170,865	15,456,587	
管理費		11,620,671	
	光熱水道費	4,155,758	7,557,834
	設備保全費	1,459,816	1,586,280
	修繕費	2,577,892	1,560,918
	備品・消耗品費	3,208,050	2,476,732
	清掃費	109,744	105,853
	その他	109,411	380,593
運営費	2,480,189	3,459,081	
その他	4,618,980	4,006,782	

収支	4,633,659	2,922,790
----	-----------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		降雪に恵まれず雪不足に悩まされOPEN時期を遅らせる事態になったが、圧雪隊との協議を重ねてゲレンデ状況を何とか維持することができ、お客様にも雪不足を感じさせず噂を聞いて遠方から雪を求めて河合スキー場に来場されるくらいの管理運営ができた
実施結果	実施体制	圧雪隊の固定化 ※ゲレンデ状態を一定に保つ働き
	管理運営	キューピットレストランでコロナ感染者が発生したので、メニューを限定し少ない人員体制で対応した。 従業員に対しての安全教育を徹底したことにより、事故なく営業することができた。
	収支等	スキー以外での来場者数増加を図るため感謝祭や地元有志のスノーボードスクールなどを開催した。 しかし、想定外の食材・電気などの高騰により利益は昨年より減少となった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市釜崎屋内ゲートボール場
施設所在地	飛騨市神岡町釜崎 3 7 1 番地
指定管理者	飛騨市ゲートボール協会 神岡支部 支部長 道上 勝平

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 937 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	354,002	354,000
指定管理料	354,000	354,000
利用料金	0	0
純売上高	0	0
自主事業収入		
その他	2	0

支出	前年度	令和4年度
	266,715	282,801
売上原価	0	0
人件費	0	0
管理費	266,000	282,601
光熱水道費	131,726	130,507
設備保全費	4,410	4,410
修繕費	1,256	49,170
備品・消耗品費	16,531	0
清掃費	0	0
その他	112,077	98,514
運営費	715	200
その他	0	0

<b>収支</b>	87,287	71,199
-----------	--------	--------

## ■総括

管理運営状況 （施設の運営状況・自主事業等）	全天候型の運動施設として地元高齢者に利用されている施設で、高齢者の運動・身体活動促進に寄与している。 コロナ禍および会員数減により、目標1000人対して63人減少。	
実施結果	実施体制	協会長が指定管理者となって、協会員それぞれに必要な管理を指示している。軽微な修繕などは協会員の技術を生かし原材料のみ支出し、効率的な維持管理を実施している。高所作業になると協会員では、対応できない部分も多い。
	管理運営	施設内の定期的な清掃や競技コート of 整備、草刈等周辺環境の整備を行い、快適な利用環境が維持されている。
	収支等	収入は指定管理料に依存しているが、その中で収まるよう運営している。 他利用団体も利用できるようにしているが、利用がなく現状は、指定管理者のみの利用となっている。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市多機能型障がい者支援センター
施設所在地	飛騨市神岡町山田2059番地
指定管理者	特定非営利活動法人 飛騨市障がいのある人を支える会 理事長 奈木 桂子

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 3,824 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		23,002,454
指定管理料	2,000,000	2,000,000
利用料金	0	0
純売上高	0	0
自主事業収入		
その他	21,002,454	24,000,232

支出	前年度	令和4年度	
		25,776,818	27,600,743
売上原価	692,889	887,838	
人件費	19,312,993	19,600,629	
管理費	3,120,640	2,768,897	
	光熱水道費	1,157,755	1,370,312
	設備保全費	54,021	54,021
	修繕費	29,480	0
	備品・消耗品費	210,595	146,765
	清掃費	0	0
	その他	1,668,789	1,197,799
運営費	1,764,427	4,205,379	
その他	885,869	138,000	

収支	△2,774,364	△1,600,511
----	------------	------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	多機能型障がい者支援センターとして、生活介護、就労継続支援B型、日中一時支援事業の福祉サービスの提供を行った。短期入所、共生型サービスの指定も受け、様々なニーズに対応できるよう体制を整えた。ふれあいスペースは地域住民の健康福祉増進、交流の場として無償で貸し出しをした。	
実施結果	実施体制	多機能型施設として一人ひとりの願いや様々なニーズや課題に応えられるよう、障がい特性、年齢、体力に合わせた活動メニュー(作業活動、創作活動、自立活動、社会貢献活動、健康増進活動等)を提供するために、職員を基準以上の手厚い配置ときめ細やかな支援体制と環境づくりに努めた。
	管理運営	職員の研修とミーティングに時間を多くとり、さらに「ふらっと」の専門職からの技術指導により、質の高いサービス提供に努めた。利用者一人ひとりの特性、能力に合わせ安定した作業提供を行うため、作業開拓に努め作業種を増やした。
	収支等	就労継続支援B型利用者数の増加により順調に収益が上がっていったが、職員数は変わらず人件費を昨年並みに抑えられたため、赤字金額を減らすことができた。灯油代、ガソリン代の高騰により、燃料費や車両費の支出の増加金額が大きかった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	養護老人ホーム和光園
施設所在地	飛騨市古川町下気多871番地1
指定管理者	社会福祉法人 吉城福社会 理事長 橋本 正人

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 17,095 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	134,956,506	145,795,088
指定管理料	13,941,168	18,145,000
利用料金	0	0
純売上高	0	0
自主事業収入		
その他	121,015,338	127,650,088

支出	前年度	令和4年度	
	128,208,165	144,898,331	
売上原価	0	0	
人件費	90,229,979	97,016,604	
管理費	15,426,634	18,133,492	
	光熱水道費	10,479,450	11,764,118
	設備保全費	2,140,870	2,107,430
	修繕費	267,740	203,500
	備品・消耗品費	1,946,062	3,502,741
	清掃費	167,000	189,000
	その他	425,512	366,703
運営費	12,170,758	13,483,036	
その他	10,380,794	16,265,199	

<b>収支</b>	6,748,341	896,757
-----------	-----------	---------

## ■総括

管理運営状況 （施設の運営状況・自主事業等）	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の利用状況について：全室個室で快適に生活していただける環境であるが、入所者の重度化はさらに進んでおり、今年度も適切な介護施設への入所を積極的に進めた。入所対象者は比較的多くあり1年を通じて安定した利用状況となった。</li> <li>・施設の運営状況：指定管理運営として16年目の運営となり11月にクラスも発生したが、飛騨市の担当部署との連携を密にしながらい良いサービスの提供に心がけた。</li> <li>・自主事業運営状況：自主事業は行っていない。</li> </ul>	
実施結果	実施体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の管理運営体制：園長を中心に各職種間の連携を大切にしながら運営を行い、法人本部とも連携し大きな問題なく運営ができた。</li> <li>・適切な管理運営体制がとれているかどうか：夜勤体制を継続して行っていることから、従事職員不足等の問題、入所者の重度化による体調不良者の増加や、それに伴う軽微な事故はあったが、法令遵守を徹底しながらその都度報告、情報共有することで再発防止にも努めることができた。</li> </ul>
	管理運営	<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理運営において特記すべきこと（修繕等について）：新築施設であり、大きな修繕はないが、軽微なものは故障等発生しており、その都度業者とやり取りを行いながら保証で修繕可能な内容のものはメーカー保証も交渉しながら対応を行った。経費削減の観点でも可能な限り工夫もしながら適切な対応ができた。</li> <li>・利用者の声やアンケート結果について：大きな苦情はなかったが、色々な声が出ている。結果については真摯に受け止め重要なものについては職員間でも検討し改善に努めた。</li> </ul>
	収支等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・今年度の収支について：入所者数が比較的安定していたこともあり、安定した収支とすることができた。</li> <li>・収入増加策やコスト削減について：多様化する養護老人ホームのニーズに応えるため、体制を整えることに力を入れた。また、社会情勢から各種光熱水費の値上げなどもあり、強いコスト意識が全職員にいきわたるよう徹底したことが、一人一人のコスト意識の向上につながった。</li> </ul>

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市古川町デイサービスセンター 飛騨市河合町デイサービスセンター 飛騨市宮川町デイサービスセンター 飛騨市河合町保健センター 飛騨市宮川町保健センター
施設所在地	飛騨市古川町若宮二丁目1番60号ほか
指定管理者	社会福祉法人 吉城福祉会 理事長 橋本 正人

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 11,323 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		120,276,898
指定管理料	962,000	907,000
利用料金	118,207,565	111,752,679
純売上高	0	0
自主事業収入		
その他	1,107,333	1,570,711

支出	前年度	令和4年度	
		126,000,520	131,615,217
売上原価	0	0	
人件費	91,996,850	91,950,892	
管理費	光熱水道費	22,282,910	27,784,004
	設備保全費	11,423,609	12,162,574
	修繕費	2,101,553	1,952,668
	備品・消耗品費	215,950	245,531
	清掃費	2,115,636	8,080,769
	その他	63,250	73,810
運営費	6,362,912	5,268,652	
その他	7,205,106	7,168,412	
	4,515,654	4,711,909	

収支	△5,723,622	△17,384,827
----	------------	-------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		<ul style="list-style-type: none"> <li>施設の利用状況について：コロナ感染症の影響もあり、施設の延べ利用者数はどの事業も、利用回数は前年に比べ大きく減少した。(古川・河合・宮川)</li> <li>施設の運営状況：指定管理運営として10年目の運営となり、地域に必要とされるサービス提供を心掛け運営を行なった。</li> </ul>
実施結果	実施体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>施設の管理運営体制：施設長を中心に安心・安全を心掛け運営を行った。</li> <li>適切な管理運営体制がとれているかどうか：指定された職員配置についても毎月確認を行い、法令遵守に努めた。3施設で軽微な事故は発生したが、その都度報告、情報共有し再発防止に努めた。</li> </ul>
	管理運営	<ul style="list-style-type: none"> <li>管理運営において特記すべきこと（修繕等について）：各保健センターについては老朽化が深刻な問題となっており、特に水回りの設備については計画的に修繕を行う必要がある。古くなってきている設備についても更新を検討していく。</li> <li>利用者の声やアンケート結果について：大きな苦情はなく運営できた。河合デイサービスでは宿泊事業の継続が難しい状況となり、令和4年度中に廃止する方向となった。</li> </ul>
	収支等	<ul style="list-style-type: none"> <li>今年度の収支について：当期の収支は大きくマイナスとなった。コロナ禍で利用の減少があった事や、利用対象者の減少がみられたほか、老朽化した特殊浴槽の購入（河合デイ）を行なった。</li> <li>収入増加策やコスト削減について：職員の細やかな意識がコスト削減に繋がった。（購入計画を立てている物品に対して購入前に再度検討を行った。）</li> </ul>

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市河合健康増進施設（ゆうわ〜くはうす）
施設所在地	飛騨市河合町角川350番地1
指定管理者	株式会社 飛騨ゆい 代表取締役社長 中畑 広一

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 22,672 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	33,699,969	37,230,835
指定管理料	17,352,000	17,352,000
利用料金	4,760,612	7,097,997
純売上高	7,642,684	9,465,227
自主事業収入		
その他	3,944,673	3,315,611

支出	前年度	令和4年度	
	34,085,008	36,200,887	
売上原価	3,462,090	4,398,835	
人件費	12,256,194	11,399,884	
管理費	12,533,096	15,434,074	
	光熱水道費	9,321,184	12,078,214
	設備保全費	2,155,072	2,141,212
	修繕費	232,176	145,335
	備品・消耗品費	730,311	867,643
	清掃費	33,000	197,670
その他	61,353	4,000	
運営費	1,637,514	1,332,664	
その他	4,196,114	3,635,430	

<b>収支</b>	△385,039	1,029,948
-----------	----------	-----------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		
	食堂部門は昨年同様平日時短営業としたが、入浴部門では10月から市の助成制度「湯ったりフリーパス券」が発行されたことにより、入館者数、売上とも増加した。	
実施結果	実施体制	さらに踏み込んだシフト体制に努めた結果、人件費を抑えることができた。
	管理運営	施設清掃や新型コロナウイルス感染症対策を引き続き徹底し、お客様に安心して利用していただけた。
	収支等	「湯ったりフリーパス券」により入館者数及び売上が増加した。 なお人件費は削減努力したものの、施設管理費において電気料、灯油代が値上がり光熱水道費が増加。結果として経営負担となり今後の課題である。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	介護医療院たかはら
施設所在地	飛騨市神岡町殿1081番地19
指定管理者	社会福祉法人 神東会 理事長 柚原 誠

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 21,041 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入	前年度	令和4年度
		295,133,825
指定管理料	0	0
利用料金	293,645,752	304,186,318
純売上高	0	0
自主事業収入		
その他	1,488,073	9,582,104

支出	前年度	令和4年度	
		291,728,286	298,623,417
売上原価	0	0	
人件費	119,299,074	127,637,442	
管理費	155,469,900	155,137,725	
	光熱水道費	20,344,434	24,164,776
	設備保全費	5,198,550	5,875,719
	修繕費	1,318,622	1,782,700
	備品・消耗品費	9,076,780	8,872,918
	清掃費	0	0
その他	119,531,514	114,441,612	
運営費	6,127,451	7,314,805	
その他	10,831,861	8,533,445	

収支	3,405,539	15,145,005
----	-----------	------------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	令和4年度の年間の延入所者数は、21,041人(1日平均57.6人)で平均稼働率は99.4%であった。新型コロナウイルス感染症対策として、窓越し面会やオンライン面会を継続した。	
実施結果	実施体制	法人の職員に加え、看護師、理学療法士、管理栄養士等を飛騨市より派遣していただくことで職員体制を維持している。令和4年度は、たんぼぼ苑から2名の職員を配置した。多職種において、利用者のニーズに沿ったサービス計画を作成するとともに、随時見直しを行い意向に沿うケアの実施に努めている。
	管理運営	介護医療院が高齢者のための長期療養兼生活施設として、安全で安心した生活を送れるようサービス提供に努めている。
	収支等	313,768千円の収益に対し、298,623千円の支出であった。入所の稼働率が高くなったため、介護保険収入は10,541千円の増収となった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市大無雁コミュニティーセンター
施設所在地	飛騨市宮川町大無雁106番地
指定管理者	南部振興会 会長 谷口 幸和

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 339 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
		602,792
指定管理料	0	0
利用料金	4,320	0
純売上高	0	0
自主事業収入	0	0
その他	598,472	549,038

支出		前年度	令和4年度
			496,651
売上原価		0	0
人件費		0	0
管理費	光熱水道費	296,651	160,133
	設備保全費	129,750	140,626
	修繕費	155,741	17,160
	備品・消耗品費	0	0
	清掃費	11,160	2,347
	その他	0	0
	運営費	0	0
その他	200,000	0	
	0	0	

<b>収支</b>	106,141	388,905
-----------	---------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民に幅広く利用されるコミュニティー施設として運営している。</li> <li>・主たる利用は地元団体が多く、地域イベント時に利用がある。</li> </ul>
実施結果	実施体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・会長を主として副会長、会計が補佐をし、以下構成世帯にて管理している。</li> <li>・地域住民の意見を集会等で聞きながら管理運営に反映させている。</li> </ul>
	管理運営	<ul style="list-style-type: none"> <li>・不足備品をその都度補充している。</li> </ul>
	収支等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者、地元世帯数が減少しており、利用促進を図る。</li> </ul>

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市西忍コミュニティーセンター
施設所在地	飛騨市宮川町西忍651番地
指定管理者	西忍地方改良会 会長 佐藤 邦宏

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 284 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
		164,000
指定管理料	0	0
利用料金	36,000	0
純売上高	0	0
自主事業収入	0	0
その他	128,000	124,000

支出		前年度	令和4年度
			174,373
	売上原価	0	0
	人件費	0	0
管理費		174,073	155,367
	光熱水道費	97,397	110,270
	設備保全費	10,252	10,274
	修繕費	0	24,602
	備品・消耗品費	57,920	358
	清掃費	8,504	9,863
	その他	0	0
	運営費	0	0
	その他	300	0

<b>収支</b>	△10,373	△31,367
-----------	---------	---------

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)		<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民に利用されるコミュニティ施設として運営している。</li> <li>・主たる利用者は地元団体で、例祭等の練習、カラオケ、各種会議の利用がある。</li> </ul>
実施結果	実施体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・会長を主として、副会長他三役が補佐し、各種団体の長を役員として運営している。</li> <li>・会員の意見を総会等で聞きながら、管理運営に反映させている。</li> </ul>
	管理運営	<ul style="list-style-type: none"> <li>・毎月、組単位で施設内の清掃、草刈等の外回りは役員により行っている。</li> </ul>
	収支等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が減少しており、更なる利用促進を図る。</li> </ul>

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市坂下生活改善センター
施設所在地	飛騨市宮川町打保639番地1
指定管理者	宮川町打保区 区長 中切 外志

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 283 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
		319,794
指定管理料	0	0
利用料金	4,000	4,000
純売上高	0	0
自主事業収入	0	0
その他	315,794	157,813

支出	前年度	令和4年度	
		319,794	161,813
売上原価	0	0	
人件費	0	0	
管理費	319,794	161,813	
	光熱水道費	136,204	91,178
	設備保全費	183,590	12,254
	修繕費	0	13,200
	備品・消耗品費	0	45,181
	清掃費	0	0
	その他	0	0
運営費	0	0	
その他	0	0	

収支	0	0
----	---	---

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	地域内の諸団体の会合や例祭の練習等、地域が主たる利用者である。	
実施結果	実施体制	地域住民の意見を集会時で聞きながら、管理運営を行っている。
	管理運営	利用者に対して、水道・ガス・ストーブの使用後の確認を徹底するように、口頭・使用日誌・貼紙等にて注意喚起を行っている。
	収支等	光熱費・水道費を節約するように、利用者に依頼している。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市東町コミュニティーセンター
施設所在地	飛騨市神岡町東町328番地1
指定管理者	東町区 区長 十松 昭英

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 1,086 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 (単位：円)

収入		前年度	令和4年度
		483,784	587,625
	指定管理料	0	0
	利用料金	36,000	29,230
	純売上高	0	0
	自主事業収入	0	0
	その他	447,784	558,395

支出		前年度	令和4年度	
		483,784	587,625	
	売上原価	0	0	
	人件費	84,000	84,000	
	管理費	315,877	361,145	
		光熱水道費	269,738	298,867
		設備保全費	16,139	32,278
		修繕費	0	0
		備品・消耗品費	0	0
		清掃費	30,000	30,000
	その他	0	0	
	運営費	83,907	142,480	
	その他	0	0	

収支	0	0
----	---	---

## ■総括

管理運営状況 (施設の運営状況・自主事業等)	東町区民の福利厚生の実現と、災害時の一時避難所の補助的役割を果たすなど利活用の幅を広げております。	
実施結果	実施体制	市の新型コロナウイルス感染対策に対応し、消毒、換気、開館時間を変更するなど、適切な体制をとった。
	管理運営	行事計画を見直し、公民館活動との連携を図り管理運営を行った。
	収支等	コロナ禍の状況で、利用者数が減少しそれに伴い利用料金も減少した。一方、高熱水道費は料金値上げにより微増となった。

# 管理運営業務報告書（令和4年度）

施設名	飛騨市火葬場（光明苑・松ヶ丘公園斎場）
施設所在地	飛騨市古川町宮城町511番地（光明苑） 飛騨市神岡町麻生野718番地3（松ヶ丘公園斎場）
指定管理者	株式会社 神和 代表取締役 中田 行則

## ■令和4年度の管理運営状況

### 1. 利用者数

利用者数 551 人

### 2. 収支決算状況

※指定管理料が0の施設の場合、自主事業にかかる収支を含めた報告としている。 （単位：円）

収入	前年度	令和4年度
	22,000,022	22,530,018
指定管理料	22,000,000	22,000,000
利用料金	0	0
純売上高	0	0
自主事業収入	0	0
その他	22	530,018

支出	前年度	令和4年度	
	22,734,513	23,686,199	
売上原価	0	0	
人件費	15,637,279	15,502,699	
管理費	5,356,994	6,556,418	
	光熱水道費	4,345,267	5,437,970
	設備保全費	295,508	490,835
	修繕費	0	235,444
	備品・消耗品費	292,719	392,169
	清掃費	148,500	0
	その他	275,000	0
運営費	204,537	205,280	
その他	1,535,703	1,421,802	

<b>収支</b>	△734,491	△1,156,181
-----------	----------	------------

## ■総括

管理運営状況 （施設の運営状況・自主事業等）		利用者数（火葬件数）は551人で想定件数（520人）を31人上回った。
実施結果	実施体制	光明苑は2名、松ヶ丘公園斎場は1名の常勤者を配置施設の管理運営を行った。
	管理運営	
	収支等	今年度は1,156,181円の赤字だった。